

АКТ

планового осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома

г. Челябинск

«09» сентября 2019 г.

Комиссия в составе: представители ООО «Ремжилзаказчик – ЖЭУ № 2 «Бакал»

Директор Кириллюк И.А., Инженер Морец Р.Р.

Составили настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 29 по ул. Байкальской

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1. Фундамент (отмостка)	В хорошем состоянии
2. Крыльца	В удовлетворительном состоянии
3. Фасад: <ul style="list-style-type: none">• Стены• Козырьки• Двери• Цоколь• Балконы• Водостоки	В хорошем состоянии В хорошем состоянии В удовлетворительном состоянии В удовлетворительном состоянии В удовлетворительном состоянии В удовлетворительном состоянии
4. Кровля: <ul style="list-style-type: none">• оголовки	В удовлетворительном состоянии В удовлетворительном состоянии
5. Лестничные клетки <ul style="list-style-type: none">• Окна (рамы)• Остекление• Стены	В хорошем состоянии В хорошем состоянии Частичное отслоение штукатурно-окрасочного слоя
6. Элеваторный узел <ul style="list-style-type: none">• Запорная арматура	В удовлетворительном состоянии
7. Внутридомовые инженерные коммуникации <ul style="list-style-type: none">• Система теплоснабжения• Холодное водоснабжение• Горячее водоснабжение• Водоотведение• Электроснабжение• Газоснабжение	В удовлетворительном состоянии В удовлетворительном состоянии Не предусмотрено проектом здания В удовлетворительном состоянии В удовлетворительном состоянии В удовлетворительном состоянии
8. ВВП	Не предусмотрено проектом здания
9. Водомерный узел	В рабочем состоянии
10. Герметизация ввода	Не нарушена

Выводы и рекомендации комиссии: обследованное здание находится в удовлетворительном состоянии.

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

 (Кириллюк И.А.)

 (Морец Р.Р.)

